



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-2/2015-1334

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: PAN – papirna industrija – TRGOPROMET dioničko društvo u stečaju, Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10, MBS 030016649, OIB 53266342722, 2. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I Stečajnom upravitelju Tihomiru Zecu, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4, OIB 80723087237 odobrava se nagrada za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 630.000,00 kn.

II 2. Dozvoljava se stečajnom upravitelju da nakon pravomoćnosti ovoga rješenja isplati iznosa iz točke 1. izreke ovoga rješenja s žiro-računa stečajnog dužnika uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovnog broj 14 St-2/15-185 od 28.03.2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom i imenovan je Tihomir Zec iz Osijeka za stečajnog upravitelja.

2. Stečajni upravitelj je svojim podneskom od 22.02.2022., a budući je unovčena cjelokupna stečajna masa u ukupnom iznosu od 63.439.840,86 kn, predložio da mu se odredi nagrada.

3. Uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je u ovom stečajnom postupku unovčena cjelokupna stečajna masa u ukupnom iznosu od 63.439.840,86 kn i to prodajom 58 nekretnina u iznosu od 46.085.784,51 kn, prodajom pokretnina u iznosu od 60.902,50 kn, prihod od zakupnina u iznosu od 15.102.525,12 kn, prihod od naplaćenih potraživanja od prije stečaja (zakupnine koje su fakturirane prije otvaranja stečajnog postupka i do tada nisu naplaćene – naplaćene u stečaju) u iznosu od 1.951.644,83 kn, prihod od prefakturiranih troškova (režijski troškovi za nekretnine u zakupu i sl.) u iznosu od 118.940,75 kn, prihod od redovnih kamata po pozitivnim saldu po transakcijskom računu (pasivna kamata) u iznosu od 609,44 kn i Ostali prihodi (plaćanje parničnih troška u sporu, povrat predujma za provođenje elektroničke javne dražbe i sl.) u iznosu od 119.433,71 kn.

4. Temeljem odredbe čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ) i odredbe čl. 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15, dalje: Uredba). određen je način obračuna nagrade stečajnom upravitelju, te je prema vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 63.439.840,86 kn izračunata bruto nagrada i to kako slijedi: za iznos od 100.000,00 kn 16% što iznosi 16.000,00 kn, za daljnji iznos od 200.000,00 kn 12% što iznosi 24.000,00 kn, za daljnji iznos od 200.000,00 kn 10% što iznosi 20.000,00 kn, za daljnji iznos od 500.000,00 kn 8% što iznosi 40.000,00 kn, za iznos od 4.000.000,00 kn 7% što iznosi 280.000,00 kn, za iznos od 5.000.000,00 kn 6% što iznosi 300.000,00 kn, za iznos od 2.000.000,00 kn 5% što iznosi 100.000,00 kn i za razliku iznad 12.000.000,01 kn 1% što za iznos od 51.439.840,85 iznosi 514.398,41 kn, te ukupna bruto nagrada iznosi 1.294.398,41 kn. Međutim, sukladno članku 6. Uredbe nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iznosi najviše 630.000,00 kn.

5. Uvidom u spis i dokumente u spisu sud je utvrdio da je stečajni upravitelj u okviru obavljanja svoje dužnosti nakon donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka i imenovanju za stečajnog upravitelja, do 2.03.2022. obavio slijedeće radnje:

- Ispitivanje i utvrđivanje prijavljenih tražbina (ukupno je pristiglo 13 prijava tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda te 39 prijava tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda)
- Pristupanje ispitnom i izvještajnom ročištu
- Obilazak nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika (bilančno se vodio kao vlasnik 77 nekretnina -objekata)
- Pokretanje pojedinačnih ispravnih postupaka za nekretnine koju u izvan-knjižnom vlasništvu stečajnog dužnika i zastupanje u istima
- Provođenje djelomičnih dioba ( 6 ukupno)
- Pristupanje sjednicama Skupštine vjerovnika (7 sjednica Skupština vjerovnika)
- Pristupanje i organizacija sjednica Odbora vjerovnika (7 sjednica Odbora vjerovnika)
- Primopredaja prodanih nekretnina i pokretnina (59 nekretnina i 5 pokretnina)
- Komunikacija i pregovaranje s kupcima i potencijalnim kupcima
- Oglašavanje nekretnina (Glas Slavonije, FINA, Večernji list, Novi radio – objavljeno je 148 i oglasa i to 74 oglasa na stranici FINE i 74 oglasa na ostalim javnim glasilima)
- Zastupanje stečajnog dužnika u parničnim, izvanparničnim i ovršnim postupcima
- Prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika (40 nekretnina prodano je usmenom javnom dražbom kod javnog bilježnika, a 19 nekretnina elektroničkom javnom dražbom koju je provodila Financijska agencija)
- Izrade obračuna troškova.

6. Tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda (radnici i bivši radnici) utvrđene su u ukupnom iznosu od 2.763.454,97 kn te su iste tijekom stečaja namirene u cijelosti - 100%.

7. Tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda (opći isplatni red) utvrđene su u iznosu od 71.226.740,92 kn te su kroz šest djelomičnih dioba namirene u ukupnom iznosu od 38.793.672,04 kn, što predstavlja 53,77% ukupno utvrđenih tražbina stečajnog vjerovnika navedenog isplatnog reda. Završnom diobom vjerovnicima II. višeg isplaćenog reda trebalo bi dodatno biti isplaćen iznos od 3.000.000,00 kn čime će vjerovnici II. višeg isplatnog reda biti namireni za dodatnih 4,16% odnosno ukupno s 57,93%.

8. Tražbine razlučnih vjerovnika u dosadašnjem tijeku postupka namirene su u ukupnom iznosu od 8.152.367,89 kn.

9. Uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina (41 prijave tražbina u ukupnom iznosu od 125.212.989,10 kn), te vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 63.439.840,86 kn sud je odredio nagradu stečajnom upravitelju kao u točki I. izreke.

10. Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci temeljem odredbe čl. 94. SZ i odredbe čl. 7. i 15. Uredbe.

Osijek, 2. ožujka 2022.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **eb307-34f5e**

Kontrolni broj: **05d09-ab87a-eea9b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.